Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар-дағы № на плане	Бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков	Көлемі,гектар Площадь,га
	жоқ **нет**	

Осы актіні **Ерейментау жер-кадастрлық жұмыстарының филиалы МЖҒӨО РМК ЕМК Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру жөніндегі институты** жасады

Настоящий акт изготовлен **Ерейментауским филиалом земельно-кадастровых работ ДГП РГП ГосНПЦзем "Акмолинский государственный институт по землеустройству"**

М.О.
М.П.

Директор **Ищенко О.П.**

«28» ақпан/февраль 2011 ж./г.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта №2939 болып жазылды.

Қосымша: **жоқ**

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за №2939

Приложение: **нет**

М.О.
М.П.

«Ерейментау ауданының ауыл шаруашылық және жер қатынастары бөлімі» Мемлекеттік мекемесінің бастығы

Начальник Государственного учреждения «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений **Ерейментауского района»**

Бекеев К.К.

(қолы, подпись)

«05» наурыз [illegible] 2011 ж./г.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

[illegible]	[illegible] элементтердің атауы [illegible] конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
[illegible]	2	3	4	5	6
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]	шой тас - ленталы бутово-ленточный	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible] қабырғалары [illegible] стены	кірпіш кирпич	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible]	кірпіш кирпич	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible] / [illegible] чердачное	плиты плиты	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
	[illegible] / [illegible] междуэтажное	плиты плиты	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible]	шифер шифер	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible] / [illegible]	тақтайлы дощатый	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
	[illegible] / [illegible] этажей	тақтайлы дощатый	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible] / [illegible]	пластик пластик	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
	[illegible] / [illegible]	қималы филенчатые	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible] / [illegible] внутренние	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
	[illegible] / [illegible]	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]	иә / да	Жақсы Хорошее	10	
[illegible]	[illegible]	иә / да	Жақсы Хорошее	10	
[illegible]	[illegible]	иә / да	Жақсы Хорошее	10	
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible] / газбен на газе				
[illegible]	[illegible] / қатты отын мен на твердом топливе				
[illegible]	[illegible] / газбен на газе				
[illegible]	[illegible] / қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее	10	
[illegible]	[illegible]				

[illegible] қоса берілетін құжаттардың тізбесі
[illegible] прилагаемых к техническому паспорту:

1. [illegible] 3
2. [illegible]ға экспликация
   [illegible] к поэтажным планам 3
3. [illegible]

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

саны бойынша пәтерлердің орналасуы/

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1,3985 га	1,3985 га																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

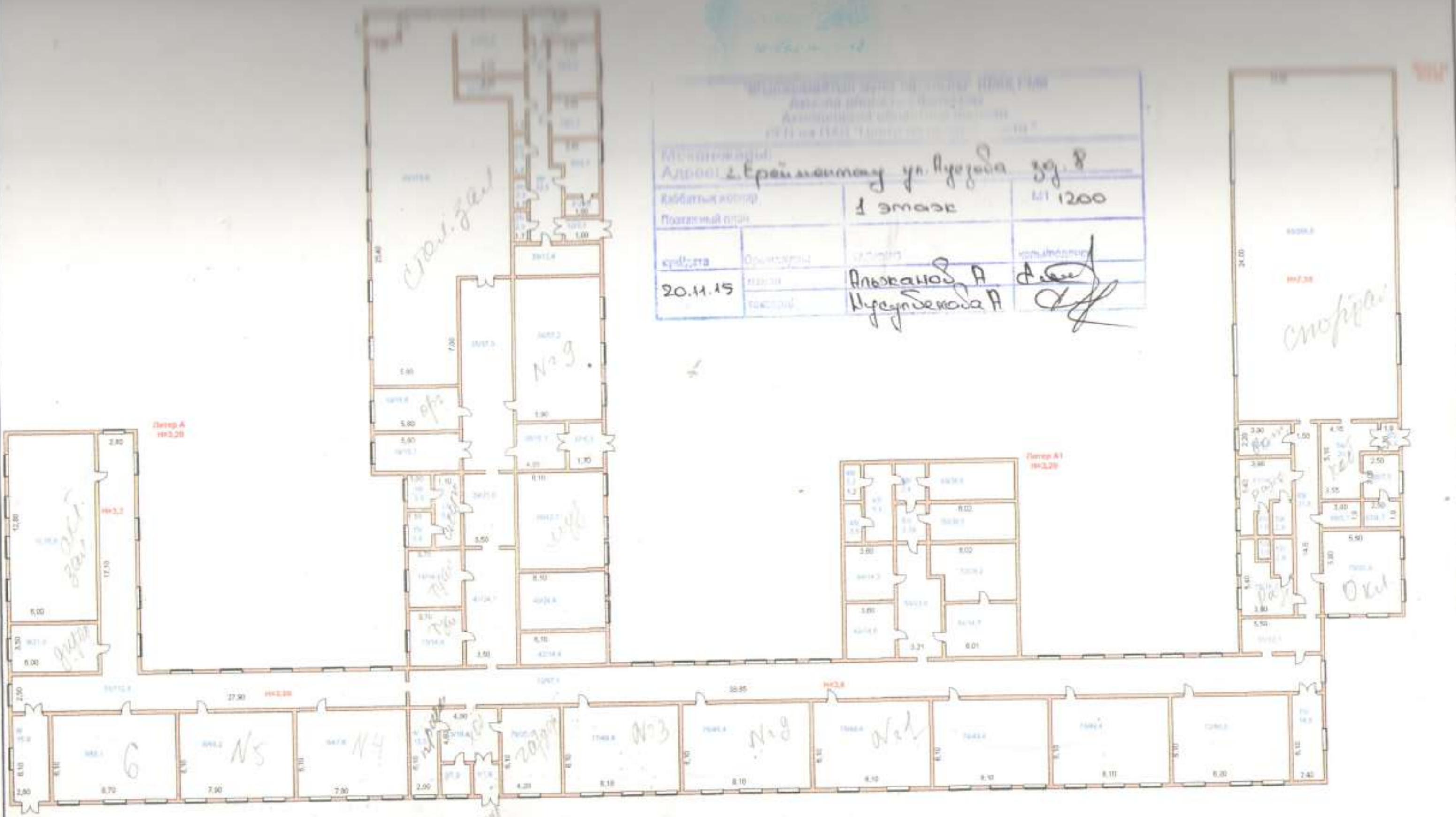
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	мектеп школа	1075.3	7527	30	шой тас - ленталы	кірпіш кирпич	плиты плиты;	шифер шифер	тақтайлы дощатый	пластик пластик
	Итого:	**1075.3**	**7527**							

Орындаған маман ____________ **Альжанов А.А.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы ____________ **Нусупбекова А.А.**
Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

11.11.2015 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002071998972



[illegible]

Мекенжайы:
Адрес: г.Ерейментау ул. Ауэзова зд. 8

Қабаттың жоспар Поэтажный план	1 этаж	М1 1200

күні/дата	Орындады		қолы/подпись
20.11.15		Альжанов А.	
	тексерді	Нусупбекова А	

[illegible]

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыкка білім беру мекемелері / Учреждений народного эбразования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнердің мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.11.15	А	0		1	подвал	470,0										470,0										
					Итого по этажу:	470,0										470,0										
		1		1	тамбур	1,9										1,9										
				2	подсобная	1,9										1,9										
				3	коридор	18,4										18,4										
				4	раздевальная	12,5										12,5										
				5	кабинет	47,6										47,6										
				6	кабинет	48,2										48,2										
				7	кабинет	53,1										53,1										
				8	кабинет	21,0										21,0										
				9	зал	76,8										76,8										
				10	коридор	112,4										112,4										
				11	санузел	14,4										14,4										
				12	санузел	14,4										14,4										
				13	санузел	3,4										3,4										
				14	санузел	3,2										3,2										
				15	коридор	5,8										5,8										
				16	подсобная	18,6										18,6										
				17	столовая	175,6										175,6										
				18	кухня	42,8										42,8										
				19	подсобная	9,6										9,6										
				20	подсобная	9,6										9,6										
				21	подсобная	7,2										7,2										
				22	коридор	23,5										23,5										
				23	подсобная	4,6										4,6										
				24	душ	2,2										2,2										
				25	санузел	3,7										3,7										
				26	моечная	16,0										16,0										
				27	подсобная	2,9										2,9										
				28	служебное	6,3										6,3										
				29	тамбур	2,7										2,7										
				30	кабинет	8,0										8,0										
				31	кабинет	57,2										57,2										
				32	коридор	37,0										37,0										
				33	коридор	15,1										15,1										
				34	тамбур	5,3										5,3										
				35	кабинет	42,7										42,7										

				36	коридор	21,0										21,0										
				37	кабинет	24,4										24,4										
				38	коридор	24,1										24,1										
				39	коридор	97,1										97,1										
				40	коридор	12,1										12,1										
				41	санузел	2,9										2,9										
				42	санузел	1,6										1,6										
				43	санузел	16,2										16,2										
				44	санузел	1,6										1,6										
				45	санузел	2,9										2,9										
				46	санузел	16,2										16,2										
				47	кабинет	8,6										8,6										
				48	спортзал	288,0										288,0										
				49	тамбур	4,4										4,4										
				50	раздевальная	20,9										20,9										
				51	подсобная	7,5										7,5										
				52	раздевальная	5,7										5,7										
				53	подсобная	4,7										4,7										
				54	кабинет	33,0										33,0										
				55	кабинет	50,0										50,0										
				56	кабинет	49,4										49,4										
				57	кабинет	49,4										49,4										
				58	раздевальная	25,6										25,6										
				59	лестница	60,6										60,6										
					Итого по этажу:	1753,5										1753,5										
		2		1	кабинет	12,8										12,8										
				2	кабинет	48,2										48,2										
				3	кабинет	47,6										47,6										
				4	кабинет	47,6										47,6										
				5	кабинет	19,8										19,8										
				6	кабинет	64,8										64,8										
				7	подсобная	13,2										13,2										
				8	коридор	115,5										115,5										
				9	кабинет	30,8										30,8										
				10	служебное	15,8										15,8										
				11	кабинет	67,2										67,2										
				12	кабинет	69,0										69,0										
				13	кабинет	49,9										49,9										
				14	кабинет	34,5										34,5										
				15	санузел	5,6										5,6										
				16	санузел	5,7										5,7										
				17	подсобная	5,7										5,7										
				18	коридор	101,9										101,9										
				19	кабинет	33,9										33,9										
				20	кабинет	33,1										33,1										
				21	коридор	17,6										17,6										
				22	служебное	61,2										61,2										
				23	коридор	142,1										142,1										
				24	коридор	12,6										12,6										
				25	служебное	11,4										11,4										
				26	санузел	4,4										4,4										
				27	санузел	4,4										4,4										
				28	санузел	4,4										4,4										

				29	санузел	4,4										4,4										
				30	кабинет	30,7										30,7										
				31	кабинет	39,8										39,8										
				32	коридор	33,0										33,0										
				33	кабинет	49,4										49,4										
				34	кабинет	50,0										50,0										
				35	кабинет	51,2										51,2										
				36	кабинет	51,2										51,2										
				37	лестница	60,6										60,6										
					Итого по этажу:	1451,0										1451,0										
					ИТОГО:	3674,5										3674,5										

Орындаган маман
Выполнил специалист ____________ **Альжанов А.А.**

11.11.2015

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения ____________ **Нусупбекова А.А.**

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі «Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынының Ақмола облыстық филиалының Ерейментау аудандық бөлімшесі

Ерейментауское районное отделение Акмолинского областного филиала Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне

(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы / Область: Ақмола облысы / Акмолинская область
2. Ауданы / Район: Ерейментау ауд. / р-н Ерейментауский
3. Қала (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт): Ерейментау қ. / г. Ерейментау
4. Қаладағы аудан / Район в городе:
5. Мекен-жайы / Адрес: Мұхтар Әуезов көш., 8 ғим. / ул. Мухтара Ауезова, зд. 8
6. Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер: 01:016:001:1210:1/Б
7. Түгендеу нөмір / Инвентарный номер: 72
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) / Целевое назначение (литер по плану): мастерская(Б) / мастерская(Б)
9. Қордың санаты / Категория фонда: тұрғын емес / нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Нежилое
2. Қабат саны Число этажей	1
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	314
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	1036
5. Жалпы алаңы Общая площадь	255,8
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	6
11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
12. Салынған жылы Год постройки	1953
13. Табиғи тозу Физический износ	30

реестровый № заказ 002071998972

Паспорт 20.11.2015 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Филиал директоры / Директор филиала (қолы / подпись) Калманбаев К. Ж.

М.О.
М.П.

9

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерледің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардалар да/ в мансардах*	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная																
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов			Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2			3	4	5	6
Б - мастерская							
1	Іргетасы Фундамент			шой тас - ленталы бутово-ленточный	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
2	а)	іші және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		кірпіш кирпич	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
	б)	ара қабырға перегородки		кірпіш кирпич	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное		плиты плиты	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
		қабатаралық междуэтажное					
4	шатыр кровля			шифер шифер	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа		тақтайлы дощатый	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
		келесі қабаттардың последующих этажей		тақтайлы дощатый	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна		пластик пластик	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
		есіктер двери		қималы филенчатые	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние		сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
		сыртқы наружные		сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Қанағаттанарлық Удовлетворительное	30	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение						
9	Су құбыры / Водопровод						
10	Канализация / Канализация						
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение			иә / да	Жақсы Хорошее	10	
12	Жылу Отопление	пешті / печное					
13		газ пешті / печное газовое					
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
15		АГВ-дан / от АГВ					
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе				
17			қатты отын мен на твердом топливе				
18		аудандық казандығынан от районной котельной	газбен на газе				
19			қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее	10	
20	Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы 1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам 1
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
								барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	оның ішінде/ в том числе				
													ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1,3985 га	1,3985 га																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

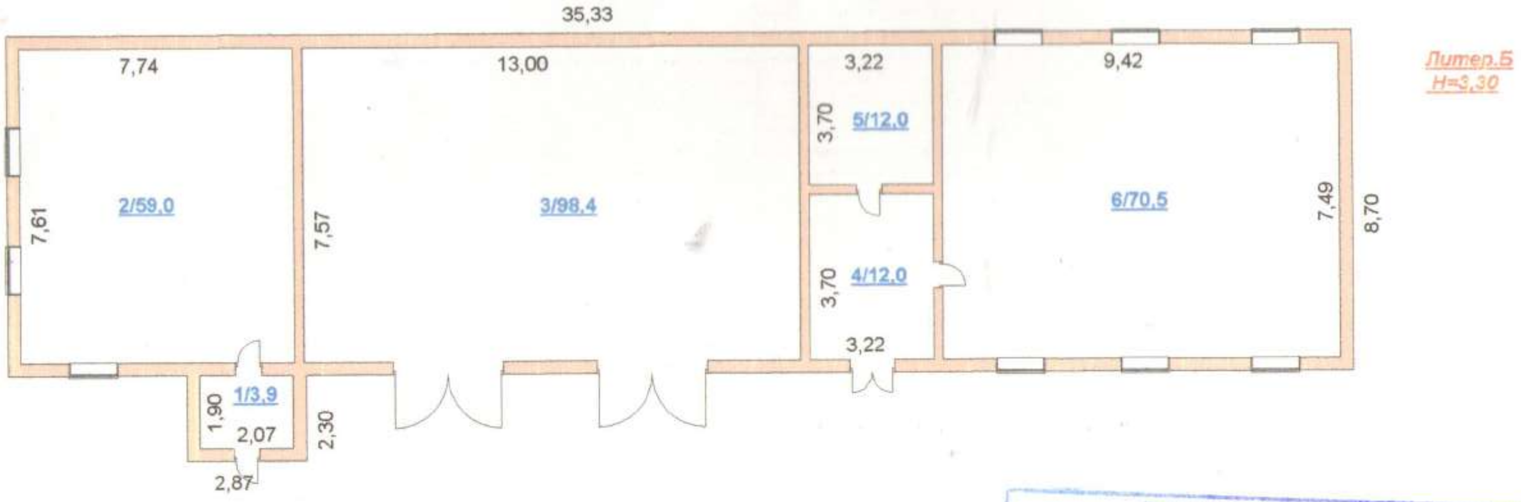
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	мектеп школа	4170,8	29196	30	шой тас - ленталы	кірпіш кирпич	плиты плиты;	шифер шифер	тақтайлы дощатый	пластик пластик
Б	мастерская мастерская	314	1036	30	шой тас - ленталы	кірпіш кирпич	плиты плиты;	шифер шифер	тақтайлы дощатый	пластик пластик
	Итого:	**4484,8**	**30232**							

Орындаған маман ______________ **Альжанов А.А.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., колы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы ______________ **Нусупбекова А.А.**
Руководитель отделения (Т.А.Ә., колы / Ф.И.О., подпись)

11.11.2015 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002071998972



крыша 255,8

"Жылжымайтын мүлік орталығы" ШЖҚ РМК
Ақмола облыстық филиалы
Акмолинский областной филиал
РГП на ПХВ "Центр по недвижимости"

Мекен-жайы:
Адрес: г. Ерейментау ул. Ауэзова зд 8

Қабаттық жоспар
Поэтажный план
м1:200

күн/дата	Орындаушы	Т.А.Ә./Ф.И.О.	қолы/подпись
20.11.15	маман	Альжанов А	
	техник	Нуралибекова А	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйжайлардың нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйжайлардың бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйжайлардың бөліктерінің пайдаланылу белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде																				
						Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
11.11.15	Б	1		1	тамбур	3,9										3.9										
				2	служебное	59,0										59.0										
				3	гараж	98,4										98.4										
				4	коридор	12,0										12,0										
				5	подсобная	12,0										12,0										
				6	служебное	70,5										70,5										
					Итого по этажу:	255,8										255.8										
					ИТОГО:	255,8										255,8										

Орындаған маман
Выполнил специалист ____________ Алжанов А.А.

11.11.2015

Бөлімше басшысы
Руководитель отделения ____________ Нусупбекова А.А.

Тіркелген және
нөмірленген
12 парақ

Мерзімі 20.11.2015

Қолы

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі «Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынының Ақмола облыстық филиалының Ерейментау аудандық бөлімшесі

Ерейментауское районное отделение Акмолинского областного филиала Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Центр по недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Ақмола облысы Акмолинская область
2. Ауданы Район	Ерейментау ауд. р-н Ерейментауский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ерейментау қ. г. Ерейментау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекенжайы Адрес	Мұхтар Әуезов көш., 8 ғим. ул. Мухтара Ауэзова, зд. 8
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	01:016:001:1210.1/А
7. Түгендеу нөмірі Инвентарный номер	2
8. Мақсаты бойынша (жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	мектеп(А), школа(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если встроенный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Серия, объектінің түрі Серия проекта	Нежилое	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	[illegible]
2. Қабаттылығы Этажность	2	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	41[illegible]3 4170,3	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	9
4. Ғимараттың көлемі Объем здания	29196 29196 29196	11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	3674,5 3674.5 3674,5	12. Салынған жылы Год постройки	1953 1953
6. Балкондың, лоджиялың және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии и т.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	[illegible] 30
7. Тұрғын алаңы Жилая площадь			

реестровый № заказ 002071[illegible]9
реестровый N заказ 0020719989

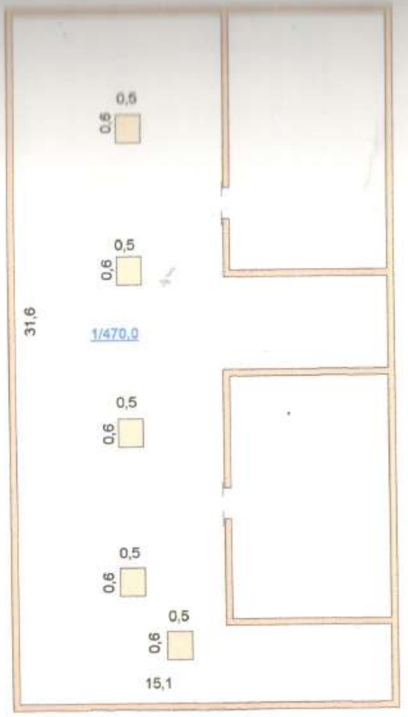
Паспорт жасалған
Паспорт составлен 20.11.2015 г.

Филиал директоры ____________ Калманбаев К. Ж.
Директор филиала (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

полезн.
площ.
3553,3 м²

Объем 8б
общ. площад 3674,5
дворовой терр 109,20 м²
мощность – 459 мес I см



"Жылжымайтын мүлік орталығы" ШЖҚ РМК
Ақмола облыстық филиалы
Акмолинский областной филиал
"РГП на ПХВ "Центр по недвижимости"

Мекен-жайы: Адрес: г. Ерейментау ул. Ауезова зд. 8			
Қабаттық жоспар Поэтажный план		подвал	М1:200
Күні/Дата	Орындаған	Аты-жөні	Қолы/Подпись
20.11.15	Салған	Альжанова А	
	Тексерді	Нургабекова А	

АП № 0000079

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **01-016-001-1210**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **1,3985 га**

Жердің санаты: **елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау: **ғимараттарды пайдалану және қызмет көрсету**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықта **санитарлық-экологиялық нормалар сақталсын, уәкілді органдарға, жер асты және жер үсті коммуникацияларын салатын және пайдаланатын қосымша жер пайдаланушыларға кедергісіз өтуге, енуге мүмкіндік берілсін**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Кадастровый номер земельного участка: **01-016-001-1210**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: **1,3985 га**

Категория земель: **земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка: **эксплуатация и обслуживание зданий**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарно-экологических норм, беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям для строительства и эксплуатации подземных и наземных коммуникаций**

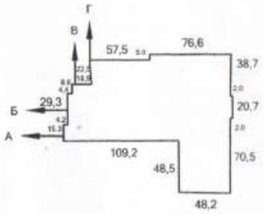
Делимость земельного участка: **неделимый**

АП № 0000079

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Ерейментау қаласы, М.Әуэзов к., 8 үй

Местоположение участка: Республика Казахстан, Акмолинская область, город Ерейментау, ул. М.Ауэзова, д. 8



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан Б-ға дейін: ЖУ 01-016-001-1147
Б-дан В-ға дейін: ЖУ 01-016-001
В-дан Г-ға дейін: ЖУ 01-016-001-152
Г-дан А-ға дейін: ЖУ 01-016-001

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
от А до Б: ЗУ 01-016-001-1147
от Б до В: ЗУ 01-016-001
от В до Г: ЗУ 01-016-001-152
от Г до А: ЗУ 01-016-001

МАСШТАБ 1 : 5000